

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:	Remont kościoła św. Mikołaja w Końskich - renowacja witraży z wymianą okien, przebudowa i modernizacja kanalizacji deszczowej, izolacja pionowa fundamentów
Adres obiektu:	26-200 Końskie, ul. ks. Józefa Granata 8
Nazwy i Kody CPV:	45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych Elementów 44212310-5 Rusztowania
Zamawiający:	Parafia rzymskokatolicka p.w. Mikołaja w Końskich 26-200 Końskie, ul. ks. Józefa Granata 8
Autor opracowania:	ks Jacek Wieczorek- proboszcz parafii rzymskokatolickiej p.w. Mikołaja w Końskich
Spis zawartości:	· część opisowa programu funkcjonalno – użytkowego · część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego

Końskie, 03.11. 2023

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO
 - 1.1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
 - 1.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 - 1.3. PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU, ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH
 - 1.4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE OBIEKTU
 - 1.5. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
 - 1.5.1. CECHY OBIEKTU DOTYCZĄCE ROZWIĄZAŃ BUDOWLANO - KONSTRUKCYJNYCH I WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH
 - 1.5.2. ARCHITEKTURA
 - 1.5.2.1. PODSTAWOWY ZAKRES PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH, WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH
 - 1.6. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO
 - 2.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAM WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW
 - 2.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE
 - 2.3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
 - 2.4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH
- a) Kopia mapy zasadniczej
 - b) Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.
 - c) Zalecenia konserwatora zabytków
 - d) Inwentaryzacja zieleni
 - e) Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska
 - f) Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości
 - g) Inwentaryzacje lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek
 - h) Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych
 - i) Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Zamówienie: „ Remont kościoła św. Mikołaja w Końskich - renowacja witraży z wymianą okien, przebudowa i modernizacja kanalizacji deszczowej, izolacja pionowa fundamentów” obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji wykonawczej, zgodnie z prawem budowlanym oraz ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w zakresie remontu struktury zewnętrznej świątyni parafialnej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń wraz z wykonaniem robót budowlanych w pełnym zakresie oraz przeprowadzenie odbiorów i oddanie do użytkowania.

W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca powinien zgodnie z niniejszym szczegółowym programem i załącznikiem graficznym planowanego zakresu prac wykonać prace remontowe polegające w szczególności na:

- przebudowie i modernizacji kanalizacji deszczowej
- remoncie pięciu witraży wraz z wykonaniem okien osłonowych
- remont czterech sztuk stolarki okiennej
- izolacji pionowej prezbiterium i zakrystii z zagospodarowaniem strefy przycokołowej
- remont wątków kamiennych i detali architektonicznych prezbiterium

Prace remontowe mają na celu powstrzymanie postępujących procesów zniszczeń poszczególnych stref architektonicznych świątyni oraz nadanie właściwych walorów estetycznych. Wszelkie wskazania i propozycje rozwiązań zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią minimalne wymagania jakościowe i funkcjonalne i należy je traktować, jako sugestie Zamawiającego. Zamawiający nie ma prawa żądać podniesienia standardu określonego niniejszym programem użytkowym. Prace projektowe i roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, aktualnych norm i instrukcji. Nie wyszczególnienie w niniejszych wymaganiach zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia wykonawcy od ich stosowania.

Niezbędne do wykonania zamówienia jest:

- Opracowanie projektu budowlanego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w zakresie przebudowy i modernizacji kanalizacji deszczowej, remontu pięciu witraży

wraz z wykonaniem okien osłonowych, remoncie pozostałej stolarki okiennej, izolacji pionowej całości świątyni, wykonana kamiennej opaski strefy cokołowej całości świątyni, remontu wątków kamiennych i detali architektonicznych całości świątyni.

- Uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń właściwych organów, niezbędnych do wykonania i odbioru poszczególnych elementów
- Wykonanie prac budowlanych w obiekcie czynnym na podstawie opracowanego projektu
- Sporządzenie kalkulacji cen brutto dla planowanych robót

Dokumentacja projektowa powinna:

- Być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami. Na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu.
- W swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności materiały, urządzenia i technologie wykonawstwa przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane oraz innych dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania. Powinna przestrzegać zasad technicznych określonych w prawie budowlanym, instrukcjach ITB, instrukcjach producentów oraz innych dostępnych opracowaniach technicznych.
- Zawierać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (w rozumieniu przepisów ustawy „Prawo budowlane”).
- Zamawiający powinien otrzymać każdy element w formie wydruków: projekt budowlany - w czterech egzemplarzach oraz w postaci elektronicznej w ogólnie dostępnych programach edytorskich - w uzgodnieniu z Zamawiającym. Każdy egzemplarz dokumentacji powinien być opatrzony numeracją i trwale spięty.

1.2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

DANE HISTORYCZNE

Metryka historyczna Końskich, prastarego ośrodka dóbr Odrowążów, dowodnie sięga pierwszej połowy XII w.; istniał już wtedy kościół parafialny i funkcjonowała grupa kanonicka. Około 1220 r. tą najstarszą świątynię zastąpiła kolejna, fundowana przez biskupa krakowskiego Iwona Odrowąża. U schyłku średniowiecza, ok. lat 1492-1520, wzniesiono nową budowlę, której fragmenty przetrwały do dziś, przede wszystkim przekryte wspinałym gwiaździstym sklepieniem prezbiterium. Data zakończenia budowy została uwieczniona w majuskułowym napisie na nadprożu wejścia w elewacji pd. nawy. W 1749 r. ówczesny właściciel dóbr koneckich, kanclerz wielki koronny Jan Małachowski, fundował nowy ołtarz wielki, z barokowym architektonicznym retabulum. Magnat ten, który wyjednał dla Końskich prawa miejskie, a dobra koneckie doprowadził do rozkwitu, został pochowany w prezbiterium. W 1777 r. kościół został gruntownie odnowiony. Obecnie istniejący kształt zyskał w wyniku rozbudowy i restauracji przeprowadzonej w latach 1902-1903, według projektu Wacława Popławskiego. Zgodnie z duchem panującej wówczas doktryny konserwatorskiej, świątynia przeszła daleko idący proces regotycyzacji, z użyciem elementów, których nigdy w niej nie było. W trakcie tych prac przedłużono nawę w kierunku zach., wzniesiono dwukondygnacyjną wieżę w narożniku pd.-zach. korpusu nawowego (zastąpiła ona dawną wieżę bramną), przebudowano też szczyty nawy i prezbiterium, dodając im krenelaż. Na przeł. lat 70. i 80. XX w. odnowiono całe wnętrze świątyni, w latach 90. tegoż stulecia restaurowano prezbiterium i strop nawy. W 1993 r. kościół został podniesiony do rangi kolegiaty. W 2002 r. remontowano dachy kościelne, a w kolejnym roku wymieniono strop nawy, z odtworzeniem dekoracji. W 2011 r. zamontowano nowe drzwi główne, ozdobione płaskorzeźbionymi scenami biblijnymi.

SYTUACJA:

Położony w centrum miasta, na srodku cmentarza przykościelnego ograniczonego od zach. pl. Kościuszki, pn. ul. Moniuszki, od pd. ul. Zamkowa, od wsch. ogrodami i budynkiem parafialnym. Orientowany. Cmentarz ogrodzony z bramami w narożnikach. Przy ogrodzeniu szpalery lipowe.

MATERIAŁ, I KONSTRUKCJA:

Murowany z ciosów kamiennych. Posadzka kamienna. Strop nad nawą drewniany, belkowy z pseudokasetonami. W prezbiterium sklepienie gwiaździste. W zakrystii sklepienie kolebkowe. Podchórze ze sklepieniem kolebkowo-krzyżowym. Skrzydła okienne metalowe, osadzone w kamiennych sieniach i słupkach. Drzwi drewniane, zewnętrzne odeskowane, wewnętrzne pod chórem przeszkolone, w prezbiterium żelazne, okute zamkiem. Portale kamienne. Schody na wieżę (i chór) betonowe, wylewane. Wieża dachowa drewniana, nad prezbiterium storczykowa, nad nawą krokwiowo-stolcowa, wieżar z para jetek. Dach kryty dachówka, wieża i sygnatura blacha miedziana.

RZUT:

Złożony z korpusu nawowego, wieży, prezbiterium i zakrystii. Korpus jednonawowy, mono wydłużony. Prezbiterium szersze od nawy, prosto zamknięte, dwuprzestowe. Zakrystia przy ścianie prezbiterium, prostokątna krótsza od niego, bez połączenia z korpusem. Wieża przy pd.-zach. narożniku korpusu, kwadratowa.

BRYLA:

Złożona z przylegających do siebie, stosownie do rzutu, prostopadłościanów. Dominuje wydłużony prostopadłościan nawy osłonięty krenelażowymi szczytami. Prezbiterium węższe od korpusu, równe mu wysokością, prosto zamknięte, nakryte niezależnym dwuspadowym dachem. Zakrystia niska z dachem jednospadowym. Wieża dwukondygnacyjna, przylega do korpusu, ostrosłupowym wysokim hełmem. Korpus nawowy, prezbiterium, zakrystia i wieża oszkarpowane.

-

ELEWACJE:

FASADA - ciosowa, jednokondygnacyjna, trójosiowa, zwieńczona trójkątnym szczytem oddzielnym od niej wyladowanym gzymsiem wieńczącym. Na cokole z profilowanym gzymsiem cokołowym, podzielona poziomo gzymsami okapnikowym przełamany "do góry" nad portalem głównym. Na osi profilowany, uskokowy, ostrołuczny portal główny, nad nim małe okienko chóru. Na osiach bocznych dwa okna. Okna ostrołuczne, rozglifione. W portalu tympanon zdobiony płaskorzeźbą "Chrystus Dobry Pasterz". Szczyt krenelażowy, z pięcioma blendami, blenda środkowa dwukrotnie szersza od bocznych. Szkarpy czterouskokowe, międzyosiowe proste, narożne skośne. Wieża dwukondygnacyjna, kondygnacje wydzielone gzymsiem okapnikowym.

Partia dolna ujeta skosnymi szkarpami. Na osi prostokątne okienko i ostrołuczny prześwit dzwonny, nad którym tarcza zegara. W ściany wieży wmurowano płyty inskrypcyjne. Naroża ujęte skośnymi szkarpami. Hełm ostrosłupowy (namiotowy) wzbogacony narożnymi bastejami.

ELEWACJA BOCZNA POŁUDNIOWA

Z wieża przy zach. narożniku. Ciosowa. Zwieńczona profilowanym i wydatnym gzymsem, na cokole z profilowanym gzymsem. Otoczona profilowanym i wydatnym gzymsem, na cokole z profilowanym gzymsem. U podstawy okien gzyms okapnikowy. Okna ostrołuczne, rozglifienie. Otwory drzwiowe prostokątne, nad nimi przełamany gzyms okapnikowy. Nawa pięćosiowa z trzema szkarpami. Na osiach trzy okna i para portali. Okna zbliżone do szkarp (ku prezbiterium) Portale w prostokątnych, profilowanych obramieniach. Portal wsch. przy szkarpie środkowej wsch. Portal ach. z napisem majuskułowym w nadprożu. Ponad nadprożem półkolisty, płaskorzeźbiony tympanon romański. Nad tympanonem daszek na dwóch prostych konsolach, kamienny. Prezbiterium dwuosiowe, na osiach okna. Między oknami szkarpa prosta, w narożu skośna. Przy nawie zamknięte drzwi żelazne, okute. Obok drzwi płyta nagrobna. Na szkarpach narożnych gotyckie napisy. Wieża opracowana jak od strony fasady, nad gzymsem cokołowym płyty z fryzem arkadowym w którym majuskułowy napis oraz herby Odrowąż i Rawicz.

ELEWACJA PÓŁNOCNA

Ciosowa opracowana jak elewacja południowa. Korpus czteroosiowy, oszkarpowany, na osiach okna i portal. Zakrystia na cokole zwieńczona szerokim i mono profilowanym gzymsem, ze skośnymi szkarpami i profilowanym gzymsem wieńczącym. Przy szkarpie zach. prostokątne okno.

ELEWACJA WSCHODNIA

Ciosowa, prezbiterium opracowane jak od strony południowej., jednoosiowe, z oknem na osi. Szczyty prezbiterium oraz nawy krenelażowe z blendami jak w fasadzie. W blendach wąskie okienka. Zakrystia z ostrołuczным, uskokowym portalem, nad którym prostokątne okno z kutą, żelazną kratą osadzoną w szerokich węgarach. Nad oknem daszek okap na drewnianych pseudokonsolach. Wieża z prostokątnym otworem drzwiowym w przyziemiu. Obok niego i nad nim wąskie okienko. W kondygnacji drugiej prześwit dzwonny jak w pozostałych elewacjach.

WNĘTRZE:

Nawa nakryta kasetonowym drewnianym stropem. Ściany boczne otynkowane z rozglifionymi oknami i drzwiami bocznymi. Otwory bez obramień. Na tle ściany zachodniej chór muzyczny na trzech ostrołucznych arkadach w których znajdują się przeszklone drzwi Balustrada chóru pełna. Prezbiterium dwuprzęsłowe z gwiaździstym sklepieniem, otwarte ostrołucznym łukiem tęczowym na nawę. Otynkowane. Ściana wschodnia z jednym i ściana południowa z dwoma rozglifionymi oknami. W ścianie północnej ostrołuczny, uskokowy portal do zakrystii. Zakrystia nakryta pełną kolebką z okienkiem w ścianie północnej. We wszystkich pomieszczeniach kamienne posadzki. Pomieszczenia wieży otynkowane, stropami na belkach stalowych, otynkowanymi. Schody na górne poziomy zabiegowe. Obiekt posiada instalację elektryczną.

1.3 PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU, ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

PARAMETR	ILOŚĆ
Powierzchnia działki	4865 m²
Długość budynku	23 m
Szerokość budynku	50 m
Wysokość budynku	45 m

1.4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE OBIEKTU

Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia budynek nie zmienia swoich dotychczasowych funkcji, nie zmienia również swojej kubatury, jak również nie zostanie zmienione zagospodarowanie terenu wokół budynku.

1.5. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.5.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych (zakres rzeczowy)

Zamawiający wymaga, aby elementy budowlane nowo projektowane zapewniły użytkowanie w okresie nie krótszym niż 15 lat. Prace budowlane będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. Nie ma możliwości na czas prowadzenia robót wyłączenia obiektu z użytkowania.

1.5.2. ARCHITEKTURA

1.5.2.1. Podstawowy zakres prac, wymagania dotyczące rozwiązań materiałowych

PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Zakres, obejmuje przebudowę istniejącej kanalizacji deszczowej wzdłuż ścian fundamentowych budynku Kościoła (wystawa wschodnia, północna i południowa)

1. Szczegółowa inwentaryzacja trasy przebiegu istn. przewodów kanalizacji deszczowej
2. Wykonanie wykopów liniowych o szer. dna 0,6 – 0,8m oraz szer. korony 1,2m i gł. od 0,7 – 1,3m
3. Wykonanie podsypki o gr. min. 10 cm z piasku bud. (frakcja: 0 – 4mm)
4. Wykonanie obsypki zasadniczej o wys. 30 cm z piasku bud. (frakcja: 0 – 4mm)
5. Wykonanie zasypki o wys. 30 cm z piasku bud. (frakcja: 0 – 4mm)
6. Wykonanie zasypki końcowej (wypełnienie wykopu) gruntem rodzimym z wykopu lub zastosowaniem pełnej wymiany gruntu
7. Posadowienie i montaż rur kanalizacyjnych Ø 160 - 200 PVC – U, w klasie sztywności obwodowej SN4 i SN8– instalacja i przyłącze kanalizacji deszczowej (ogółem) o dł. ca L = 191,95 [m]

8. Montaż studzienek kanalizacyjnych Ø 315 PP/PVC z dnem pełnym i osadnikiem, zakończonych włazem żeliwnym kl. A-15 – B125, oznaczonych (S4, S5, S6, S7, S8, S9, S10 i S11) – 8 kpl.
9. Modernizację istniejących studni rewizyjnych DN=1200 – (S1, S2 i S3) – 3 szt.
10. Wykonanie wykopu jamistego o wym. 2 x (3,5 x 3,0 m i gł. 3,0 m) pod posadowienie prefabrykowanych zbiorników na wody opadowe o poj. V = 2 x 10m³, konstrukcji żelbetowej. Wymiary pojedynczego zbiornika: 3,0 x 2,4 m i wys. H = 1,85 m. Wyposażenie: właz kanałowy, żeliwny DO – 600, kl. B125. Otwory technologiczne: wlot/wylot: przejście szczelne pod rurę Ø200 PVC – U.

REMONT PIĘCIU WITRAŻY WRAZ Z WYKONANIEM OKIEN OSŁONOWYCH

1. Wymontowanie witraży z ram metalowych
2. Oczyszczenie wstępne witraży
3. Rozpuszczenie i usunięcie szkodliwej patyny z witraży
4. Usunięcie białego nalotu (tlenek ołowiu) z witraży
5. Oczyszczenie metodą mikropiaskowania witraży
6. Witraże w złym stanie rozłożyć
7. Wzmocnienie strukturalne metalu witraży w dostatecznym stanie – związanie tlenków (rdzy)
8. Uzupełnienie ubytków szkła konserwacja i ponowne umocowanie w ołowiu wraz z dopasowanie kwater do nowych ram okiennych.
9. Wykonanie okien z profili metalowych nawiązujących do kształtu witraży i elementów kamiennych otworu okiennego. Forma okien musi nawiązywać do podziału stalowych wiatrownic a ramy należy pomalować farbą nawiązującą do żeliwa
10. Oszklenie termicznym pakietem dwuszybowym z uwzględnieniem szkła ornamentowego od strony zewnętrznej
11. Montaż okien osłonowych na stalowe kotwy
12. Opracowanie powierzchni styku metalu i ciosów kamiennych zaprawą mineralną barwioną w masie pod kolor oczyszczonego kamienia

REMONT CZTERECH SZTUK STOLARKI OKIENNEJ

1. Usunięcie obecnego oszklenia.

2. Wykonanie korekty połączeń profili stalowych okien metodami termicznymi, ślusarskimi i spawalniczymi
3. Oczyszczenie metalu z wtórnych warstw malarskich oraz produktów korozji metodami ściernymi z zastosowaniem mikropiaskowania
4. Dwukrotne zabezpieczenie powierzchni specjalistyczną farbą kompensującą rdzę.
5. Wykonanie podkładów antykorozyjnych z zastosowaniem specjalistycznej farby tlenkowej przeznaczonej do żeliwa.
6. Dwukrotne pomalowanie elementów metalowych specjalistyczną farbą z pyłem grafitowym dedykowaną do obiektów zabytkowych.
7. Oszklenie termicznym pakietem dwuszybowym z uwzględnieniem szkła ornamentowego od strony zewnętrznej

IZOLACJA PIONOWA PREZBITERIUM I ZAKRYSTII Z ZAGOSPODAROWANIEM STREFY PRZYCOKOŁOWEJ

1. Usunięcie mechaniczne opaski betonowej, wywiezienie i utylizacja gruzu
2. Odkopanie ściany fundamentowej do głębokości 1,5 od poziomu gruntu
3. Usunięcie mechaniczne współczesnych warstw izolacyjnych w ich przypadku występowania
4. Dezynfekcja zainfekowanych mikrobiologicznie obszarów ścian za pomocą roztworów wodnych preparatów specjalistycznych nie zawierających środków powierzchniowo czynnych i metali ciężkich.
5. Wzmocnienie strukturalne podłoża z zastosowaniem uelastycznionego preparatu, opartego na estrach etylowych kwasu krzemowego.
6. Wykonanie napraw murarskich z zastosowaniem materiału zgodnego z oryginałem i wyrównanie podłoża zaprawą wapienno-trasową przeznaczoną do obiektów zabytkowych.
7. Wykonanie warstwy izolacji pionowej z zastosowaniem mineralnej lub na spoiwie polimerowym zaprawy wodoszczelnej przeznaczonej do zabytkowych stref fundamentowych.
8. Zabezpieczenie warstwy izolacji przed uszkodzeniami mechanicznymi geowłókniną o gramaturze nie mniejszej niż 400 g/m² i zasypanie wykopu zagęszczonym gruntem rodzimym do wysokości poniżej 30 cm od poziomu planowanej opaski kamiennej.
9. Rozłożenie geowłókniny o gramaturze nie mniejszej niż 400 g/m² i wykonanie podwaliny z zagęszczonego piasku pod kostkę kamienną.

10. Wymurowanie obrzeża z granitowego kamienia polnego na w odległości do 0,5 metra od cokołu ściany i wysokości równej z powierzchnią gruntu.
11. Ułożenie bruku z granitowego kamienia polnego na podwalinie piaskowej pomiędzy wymurowanym uprzednio obrzeżem a cokołem ściany zachodniej.

REMONT WĄTKÓW KAMIENNYCH I DETALI ARCHITEKTONICZNYCH PREZBITERIUM

1. Ręczne usunięcie wtórnych uzupełnień cementowych oraz niewłaściwie wykonanych rekonstrukcji.
2. Usunięcie nawarstwień będących produktem wietrzenia skały piaskowcowej metodami chemicznymi z zastosowaniem wodnych roztworów kwasu HF o ustalonym czasie działania na podstawie przeprowadzonych prób w miejscach mniej ekspozowanych. W przypadku nawarstwień trudnoursównalnych należy przeprowadzić czyszczenie mechaniczne z zastosowaniem mikropiaskowania. Powyższe zabiegi muszą być przeprowadzane z największą ostrożnością, aby nie uszkodzić oryginalnej faktury kamienia.
3. Wykonanie zabiegów odsalających metodą migracji soli do rozszerzonego środowiska.
4. Dezynfekcja zainfekowanych mikrobiologicznie poszczególnych stref kamienia za pomocą roztworów wodnych preparatów specjalistycznych nie zawierających środków powierzchniowo czynnych i metali ciężkich.
5. Wzmocnienie strukturalne oryginalnych tynków wapiennych charakteryzujących się dobrą spoiwością z materiałem konstrukcyjnym z zastosowaniem uelastycznionego preparatu, opartego na estrach etylowych kwasu krzemowego.
6. Wykonanie rekonstrukcji metodą flekowania z zastosowaniem skały piaskowcowej o podobnych cechach fizycznych co materiał oryginalny. W celu stabilizacji większych elementów zaleca się wykonanie zbrojenia prętami kwasoodpornymi wklejanymi żywica poliestrową.
7. Uzupełnienie mniejszych ubytków i spoin barwioną pod kolor kamienia specjalistyczną zaprawą konserwatorską posiadającą parametry fizyczne odpowiadające wymaganiom zapewnienia możliwie niskiego skurczu własnego oraz właściwości fizycznych i mechanicznych dostosowanych do naturalnego kamienia stanowiącego podłoże.
8. Scalenie kolorystyczne przebarwień trudnoursównalnych cienkowarstwową farbą laserunkową na bazie żolowo-krzemianowej.
9. Wykonanie spoinowania trasowo-wapienną zaprawą mineralną barwioną w masie posiadającą parametry fizyczne odpowiadające wymaganiom zapewnienia możliwie niskiego skurczu własnego oraz właściwości fizycznych i mechanicznych dostosowanych do naturalnego kamienia stanowiącego podłoże.

10. Wykonanie impregnacji hydrofobizującej reaktywnym, oligomerycznym roztworem siloksanowym przeznaczonym do hydrofobizacji materiałów porowatych. Impregnat po wyschnięciu nie może zmieniać oryginalnej barwy elementów kamiennych.

1.6. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamawiający będzie kontrolował działania Wykonawcy w zakresie zgodności z projektem oraz zasadami wiedzy technicznej określonymi w normach, aprobatkach, instrukcjach producenta, itp. Wykonawca będzie zobowiązany umową na czas wykonywania prac budowlanych w budynku do przyjęcia odpowiedzialności od następstw działalności w zakresie:

- realizacji technicznej prac budowlanych
- organizacji robót,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,
- zabezpieczenia i oznakowania terenu robót,

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych lub o bezpieczeństwie produktów. Wyroby budowlane montowane będą w oparciu o dokumentację wykonawczą i instrukcje producenta. Ze względu na stan dróg publicznych transport budowlany nie może przekraczać obciążenia 10 t/oś. Wymagane jest również usuwanie z jezdni zanieczyszczeń powodowanych transportem materiałówka budowę. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i instalacyjnych.

Materiały stosowane do wykonania robót ociepleniowych powinny mieć: oznakowanie znakiem CE oznaczające, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską, wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo- deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, albo oznakowanie znakiem budowlanym oznaczające, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”, Dodatkowo oznakowanie powinno umożliwiać identyfikację producenta i typu wyrobu, kraju pochodzenia, daty produkcji.

Przed rozpoczęciem robót związanych należy:

- przygotować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) i zapewnić odpowiednie zagospodarowanie placu budowy,
- wykonać wszystkie roboty stanu surowego, zamurować i wypełnić przebiecia, bruzdy i ubytki,
- wykonać cały zakres robót dekarских (pokrycia, odwodnienie, obróbki blacharskie), montażu (ewentualnie wymiany) stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, przejść i przyłączy instalacyjnych na powierzchniach przeznaczonych do wykonania BSO,
- wykonać roboty, mające wpływ na sytuację wilgotnościową podłoża, przede wszystkim tynki wewnętrzne i jastrychy,
- wykonać zabezpieczenia stolarki, ślusarki, okładzin i innych elementów elewacji.

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać ocenę podłoża, polegającą na kontroli jego czystości, wilgotności, twardości, nasiąkliwości i równości.

Próba odporności na ścieranie – ocena stopnia zapylenia, osypywania się powierzchni lub występowania pozostałości wykwitów i spieków za pomocą dłoni lub czarnej, twardej tkaniny.

Próba odporności na skrobanie (zadrapanie) – wykonanie krzyżowych nacięć i zrywanie powierzchni lub ocena zwartości i nośności podłoża oraz przyczepności istniejących powłok za pomocą rylca.

Próba zwilżania – ocena chłonności (nasiąkliwości) podłoża za pomocą mokrej szczotki, pędzla lub spryskiwacza.

Dopuszczalne wartości zależne są od rodzaju podłoża. Określone są one w odpowiednich normach przedmiotowych. Ilość i rozmieszczenie poddanych badaniom miejsc powinna umożliwić uzyskanie wyników, miarodajnych dla całej powierzchni podłoża na obiekcie.

Kontroli wymaga także wytrzymałość powierzchni podłoża. Zależnie od typu i stanu podłoża (wynik oceny) należy przygotować je do robót zasadniczych:

- oczyścić podłoże z kurzu i pyłu, usunąć zanieczyszczenia, pozostałości środków antyadhezyjnych (olejów szalunkowych), mleczko cementowe, wykwit, luźne cząstki materiału podłoża,
- usunąć nierówności i ubytki podłoża (skucie, zeszlifowanie, wypełnienie zaprawą wyrównawczą),

- usunąć przyczyny ewentualnego zawilgocenia podłoża; odczekać do jego wyschnięcia,
- w przypadku istniejących podłoży usunąć warstwę złuszczeń, spękań, odspajających się tynków i warstw malarskich. Sposób przygotowania powierzchni (czyszczenie stalowymi szczotkami, metoda strumieniowa (różne rodzaje ścierniw), ciśnieniowa) należy dostosować do rodzaju i wielkości powierzchni podłoża, powstałe ubytki wypełnić zaprawą wyrównawczą,
- wykonać inne roboty przygotowawcze podłoża, przewidziane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej szczegółowej oraz przez producenta systemu,
- wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie.

Roboty należy wykonywać przy spełnieniu wymagań producenta systemu, dotyczących dopuszczalnych warunków atmosferycznych (najczęściej -temperatura od +5 do +25C, brak opadów, silnego nasłonecznienia, wysokiej wilgotności powietrza). Zalecane jest stosowanie mocowanych do rusztowań osłon, zabezpieczających przed oddziaływaniem opadów atmosferycznych, promieniowania słonecznego i wiatru.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie – przed ich skierowaniem do realizacji lub w przypadku projektu budowlano wykonawczego przed sporządzeniem przez Zamawiającego wniosku o wydanie przez Organ Administracji Architektoniczno – Budowlanej zgody na wykonanie robót – w aspekcie ich zgodności z dokumentami określającymi przedmiot zamówienia.
- stosowane wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i instrukcjach producenta.
- wyroby budowlane wytworzone na budowie na okoliczność zgodności ich parametrów z dokumentacją projektową.
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi oraz pozostałymi dokumentami określającymi przedmiot zamówienia.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osób odpowiedzialnych ze strony Zamawiającego za realizację umowy. Ze strony Wykonawcy niezbędne

jest ustanowienie kierownika budowy posiadającego uprawnienia określone w umowie. Ze względu na zabytkowy charakter obiektu kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia do kierowania pracami przy zabytkach nieruchomych zgodnie z obowiązującymi przepisami określonymi w Art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ze względu na występujący historyczny detal architektoniczny elewacji kamiennych i konserwatorski charakter działań wymaga się także aby kierownik budowy posiadał uprawnienia określone w Art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. po usunięciu usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby,
- jakość wykonania i dokładność prac wykończeniowych.

Niedopuszczalne są następujące wady:

- wykwyty w postaci nalotów krystalizujących soli na powierzchni tynków, pleśni itp.,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności zapraw do podłoża.

W trakcie budowy należy zachować i ochraniać znajdujące się na terenie działki elementy zabudowy, małej architektury oraz drogę dojazdową i parking. Zamawiający w okresie wykonywania robót zapewnia Wykonawcy możliwość odpłatnego korzystania z energii elektrycznej i wody.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Planowane roboty nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na

środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Na podstawie zapisu art. 29 ust 2 pkt. 1 i pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane planowane roboty nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 z późn. zm.) roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę nie wymagają uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego.

2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający posiada prawo do dysponowania obiektem na cele budowlane. Zamawiający przedłoży oświadczenie przy składaniu zgłoszenia robót organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z następującymi przepisami:

- * Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2013 poz. 907)
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz.1133 z późn. zm.)
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.)
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130 poz. 1389).
- * Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
- * Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. z 2002 r., Nr 169, poz. 1386)
- * Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r., nr 92 poz. 881)
- * Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r., nr 147 poz. 1229 z późn. zm.).

- * Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U z 2007 r., Nr 39 poz. 251 z późn. zm.).
- * Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).
- * Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2002 r., nr 166 poz. 1360)

- * Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., nr 83, poz. 578 z późn. zm.).
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 stycznia 2002 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 71).
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE. (Dz. U. z 2002 r., Nr 209 poz. 1779).
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, do użytkowania, których można przystąpić po przeprowadzeniu przez właściwy organ obowiązkowej kontroli. (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz. 1128).
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r., nr 47 poz. 401).
- * Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy. (Dz. U. z 2002 r., Nr 217, poz. 1833)
- * Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji dnia 22 kwietnia 1998 r. w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej, które mogą być wprowadzane do obrotu i stosowane wyłącznie na podstawie certyfikatu zgodności. (Dz. U. z 1998 r., nr 55 poz. 362).
- * Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998 roku w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz. U. z 1998 r., Nr 113, poz. 728).
- * Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 1998 roku w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych niemających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według

uznanych zasad sztuki budowlanej (Dz. U. z 1998 r., Nr 99, poz. 637).

- * Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 stycznia 2002 w sprawie wartości progowych poziomu hałasu (Dz.U. z 2002 r., nr 8 poz. 81).
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75. poz. 690 z późn. zm.)
- * Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003 r., Nr 121 poz.1137)
- * Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.21.04.2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2006 r., Nr 80, poz.563)
- * Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 121 poz. 1139)
- * Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- * Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz. 1126).
- * Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 3 kwietnia 2001 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 38, poz. 456 z późn. zm.),
- * Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 14 września 1999r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm (Dz. U. z 1999 r., Nr 80, poz. 911 z późn. zm.),
- * Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998r w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania Polskich Norm dotyczących bezpieczeństwa i higieny Pracy (Dz. U. z 1998 r., Nr 148, poz. 974),
- * Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r., nr 123 poz. 858 z późn. zm.).
- * Ustawę z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (Dz. U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019 z późn.

zm.).

- * Ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r., nr 89, poz. 625 z późn. zm.).
- * Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r., nr 92 poz. 880 z późn. zm.).
- * Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 12.05.2003 r., poz. 717 z późn. zm.).
- * Ustawę z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2007 r., nr 75 poz. 493).
- * Ustawę z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Z 2005 r., 240, poz. 2027 z późn. zm.).
- * Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r., Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.).
- * Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić, przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r., nr 137 poz. 984)
- * Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjnokartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 25 poz. 133).
- * Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. z 2007 r., nr 143 poz. 1002)
- * Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (M.P. z 1996 r., nr 19 poz. 231)
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2008 r., nr 201 poz. 1240)
- * „Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”

- * Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych
- * Wspólny Słownik Zamówień Nr 2151/2003 z dnia 16 grudnia 2003r.
- * wszystkie pozostałe przepisy szczególne i Normy Polskie, mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

a) Kopia mapy zasadniczej

b) Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.

Nie dotyczy – planowane roboty nie wymagają wykonania opracowań geotechnicznych.

c) Zalecenia konserwatora zabytków.

Obiekt był przedmiotem oględzin Służb Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach.

d) Inwentaryzacja zieleni.

Nie dotyczy – planowane roboty nie wymagają wykonania inwentaryzacji zieleni.

e) Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska.

Nie dotyczy – planowane roboty nie wymagają prowadzenia postępowania z zakresu ochrony środowiska.

f) Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.

Nie dotyczy – planowane roboty nie wymagają opracowania pomiarów ruchu drogowego, hałasu oraz innych uciążliwości.

g) Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych.

Nie dotyczy – przedmiotem realizacji nie jest obiekt wymagający podłączenia do istniejących sieci.

h) Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Zamawiający nie określa dodatkowych wytycznych związanych z budową.